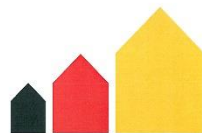


# „Umgestaltung Neuer Markt in Herford“

## Wettbewerbsankündigung

**Begrenzter, freiraumplanerischer Realisierungs-Wettbewerb  
zur Neugestaltung des Neuen Marktes in Herford**



**STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und  
Gemeinden

**O!** herford

- Grundlagen der Auslobung:** Der Auslobung liegt die „Richtlinie für Planungswettbewerbe“ (RPW 2013) zugrunde. Sie ist Bestandteil der Auslobung. Ausloberin, Teilnehmer, Preisrichter und Vorprüfung erkennen die Bedingungen der Auslobung im Rahmen der RPW 2013 verbindlich an.
- Aufgabe:** Die Stadt Herford ist bestrebt, ihre Innenstadt funktionaler und attraktiver zu gestalten. Unter dem Titel „Masterplan Innenstadt“ sind eine Vielzahl von Projekten und Baumaßnahmen geplant bzw. schon realisiert. Die Finanzierung wird durch Städtebaufördermittel unterstützt. Zu den wichtigsten Baumaßnahmen gehört die Neugestaltung der Fußgängerzone in mehreren Bauabschnitten (u. a. Bäckerstraße, Lübberstraße, Höckerstraße, Gehrenberg). Als weiterer Bauabschnitt soll in den kommenden Jahren auch der Neue Markt umgestaltet werden. Das vorhandene Kleinsteinpflaster weist Schäden und Unebenheiten auf und es hat funktionale Mängel vor allem bei der Benutzung durch Schwerlastverkehre oder bei Stadtfesten. Zur Finanzierung sind Städtebaufördermittel für Planung und Umbau beantragt. Die anrechenbaren Baukosten für den rund 3.300 m<sup>2</sup> großen Platzbereich werden auf rund 960.000,-- € netto, geschätzt. Zur Findung der besten freiraumplanerischen Lösung soll ein Realisierungswettbewerb durchgeführt werden. Die zu erbringende Leistung umfasst mindestens die Erstellung einer Vorplanung (1:200) mit Kostenschätzung nach DIN 276.
- Verfahren:** Nichtoffener freiraumplanerischer Wettbewerb, für Landschaftsarchitekten und Landschaftsarchitektinnen, einphasig, nach RPW 2013 mit begrenzter Teilnehmerzahl nach offenem Bewerbungsverfahren.
- Ausloberin:** Hansestadt Herford  
Abteilung Stadtplanung, Grünflächen und Geodaten  
Auf der Freiheit 21  
32046 Herford
- Ansprechpartner:** Herr Michael Kellersmann  
Email: [michael.kellersmann@herford.de](mailto:michael.kellersmann@herford.de)  
Tel.: 0 5221 – 189-6152
- Wettbewerbsbetreuung:** Gasse|Schumacher|Schramm  
Landschaftsarchitekten Partnerschaft Paderborn  
Vogelsang 5  
33104 Paderborn  
Tel. 0 52 52 - 52 125  
Mail: [info@gss-paderborn.de](mailto:info@gss-paderborn.de)
- Ansprechpartner:** Herr Martin Gasse  
Email: [gasse@gss-paderborn.de](mailto:gasse@gss-paderborn.de)  
Tel.: 0 52 52 – 52 125

**Preisrichter/Preisrichterinnen:**

Stimmberechtigte Fach- und Sachpreisrichter/innen:

1. Maik Böhmer, Landschaftsarchitekt, Berlin (angefragt)
2. Stephan Lenzen, Landschaftsarchitekt, Bonn
3. Rita Mettler, Landschaftsarchitektin, Berlin
4. Rebekka Junge, Landschaftsarchitektin, Bochum (als Vorsitzende des Herforder Beirats für Stadtbildpflege)
5. Prof. Martin Hölscher, Stadtplaner, Hochschule OWL
6. Dr. Peter Böhm, Baubeigeordneter der Stadt Herford

*Stellvertretende Fachpreisrichter/innen:*

1. Bruno Peters, Landschaftsarchitekt, Bielefeld
2. Rüdiger Brosk, Landschaftsarchitekt, Essen

und weitere noch nicht bestimmte Sachpreisrichter aus Politik und Wirtschaft.

**Beurteilungskriterien:**

Die Wettbewerbsbeiträge werden voraussichtlich nach folgenden Kriterien beurteilt:

- Qualität der städtebaulichen und freiraumplanerischen Konzeption
- Nutzungskonzept/Nutzungsangebot, Multifunktionalität
- Gestaltung der Einzelbereiche und Umgang mit dem Baumbestand
- Raumbildung, Orientierbarkeit und Verkehrsorganisation für alle Beteiligten Verkehrsteilnehmer
- Wirtschaftlichkeit, Dauerhaftigkeit und Pflegeintensität

**Berufsgruppen:**

Landschaftsarchitekten

**Teilnehmer:**

Gewünschte Zahl – max. 15 Teilnehmer, 2 Teilnehmer sind vom Auslober bereits gesetzt worden. Arbeitsgemeinschaften sind möglich.

**Zulassungsbereich und Teilnahmebedingungen:**

Zugelassen sind die EWR-Staaten sowie Mitgliedsstaaten des WTO Dienstleistungsabkommens. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen.

Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Herkunftsstaates berechtigt sind am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung „Landschaftsarchitekt“ zu führen.

Ist in dem Herkunftsstaat des Bewerbers die Berufsbezeichnung nicht gesetzlich geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen, wer über

ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung gemäß der Richtlinie 2005/36/EG – „Berufsanerkennungsrichtlinie“ – gewährleistet ist.

Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen, und wenn der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person und der Verfasser der Wettbewerbsarbeit die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden. Arbeitsgemeinschaften natürlicher und juristischer Personen sind ebenfalls teilnahmeberechtigt, wenn jedes Mitglied der Arbeitsgemeinschaft teilnahmeberechtigt ist. Jeder Teilnehmer darf nur eine Bewerbung bzw. eine Arbeit in diesem Verfahren abgeben.

Wer am Tage der Auslobung bei einer Teilnehmerin oder einem Teilnehmer angestellt ist oder in anderer Form als Mitarbeiter/in an dessen Wettbewerbsarbeit teilnimmt, ist von der eigenen Teilnahme ausgeschlossen.

Bei Arbeitsgemeinschaften muss jedes Mitglied teilnahmeberechtigt sein; dies gilt auch bei Beteiligung von freien Mitarbeitern/innen. Mitglieder von Arbeitsgemeinschaften sowie freie Mitarbeiter/innen, die an der Ausarbeitung einer Wettbewerbsarbeit beteiligt waren, dürfen nicht zusätzlich am Wettbewerb teilnehmen. Verstöße hiergegen haben den Ausschluss sämtlicher Arbeiten der Beteiligten zur Folge.

**Auswahlverfahren:**

Die Teilnehmer werden nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens auf Grundlage eines qualifizierten Verfahrens ausgewählt. Die maximale Zahl der Teilnehmer ist auf 15 begrenzt. Die Teilnahmeberechtigung wird nach Abschluss des Verfahrens überprüft.

**Bewerbungsverfahren,  
Auswahl der Teilnehmer:**

Der Auslober hat 2 Teilnehmer selbst ausgewählt und gesetzt.

*Gesetzte Teilnehmer:*

- *Kortemeier - Brokmann, Landschaftsarchitektur GmbH, Herford*
- *Lohaus + Carl GmbH, Landschaftsarchitekten und Stadtplaner, Hannover*

Aus dem Kreis der Bewerber wird die Ausloberin 13 weitere Teilnehmer auswählen, die aufgrund ihrer bereits ausgeführten freiraum-planerischen Projekte im Stadtgefüge sowie ihrer Erfahrung im Bereich der Planung von Verkehrsflächen als Referenzen aufweisen können. Sind mehr Bewerber gleichermaßen geeignet, entscheidet das Los über die Teilnahme.

Die Bewerber haben mindestens ein ähnliches Projekt als Referenz anzugeben, welches eigenständig (mind. Leistungsphase 2-3 und 5-7 gem. HOAI) geplant und realisiert wurde (Platzgestaltung oder vergleichbares freiraumplanerisches Objekt im städtischen Kontext etc.). Die anrechenbaren Baukosten für die Referenz müssen mindestens netto bei 650.000,-- € betragen. Die Referenz ist durch ein Foto und einen Lageplan/Entwurfsplan nachzuweisen.

Zur Bewerbung für die Wettbewerbsteilnahme ist zwingend das im Anhang aufgeführte Bewerbungsformular so wie eine Kopie der Kammerurkunde des Bewerbers/der Bewerberin zu verwenden. Alle Bewerbungen sind sowohl postalisch, als auch per E-Mail oder Fax bis einschließlich zum **22. August 2016** mit dem Stichwort: „*Bewerbung Wettbewerb Umgestaltung Neuer Markt Herford*“ an folgende Adresse zu senden:

<i>Für den E-Mailversand:</i>	gasse@gss-paderborn.de
<i>Für den Postversand:</i>	Gasse Schumacher Schramm Landschaftsarchitekten Partnerschaft Paderborn Vogelsang 5 33104 Paderborn
<b>Bewerbungsschluss:</b>	<u>22. August 2016 (Einsendeschluss Teilnahmeanträge)</u>
<b>Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen:</b>	ca. 19. September 2016
<b>Abgabetermin:</b>	07. November 2016
<b>Preisrichtervorbesprechung</b>	06. Oktober 2016, 13.00 – 15.00 Uhr
<b>Kolloquium:</b>	06. Oktober 2016, 15.00 – 17.00 Uhr
<b>Jurysitzung:</b>	23. November 2016, 09.00 – 17.00 Uhr
<b>Art der Leistung:</b>	Freiraumplanung/Gestaltung eines innerstädtischen Platzes
<b>Sprache:</b>	Deutsch
<b>Preisgelder:</b>	Preisgelder insgesamt 35.000,-- Euro Brutto
	1. Preis           15.000,-- Euro
	2. Preis           10.000,-- Euro
	3. Preis           7.000,-- Euro
	Ankäufe           3.000,-- Euro

**Weiterbeauftragung:**

Bei der Entscheidung über die Auftragserteilung wird der Auslober – in Würdigung der Empfehlung des Preisgerichtes – einem der Preisträger die weitere Bearbeitung mit den Leistungen gemäß § 39 HOAI Freiraumplanung bzw. § 47 HOAI Verkehrsplanung mindestens bis zur abgeschlossenen Ausführungsplanung übertragen.

Die Beauftragung erfolgt vorbehaltlich der Gewährung der beantragten Fördermittel und des politischen Beschlusses.

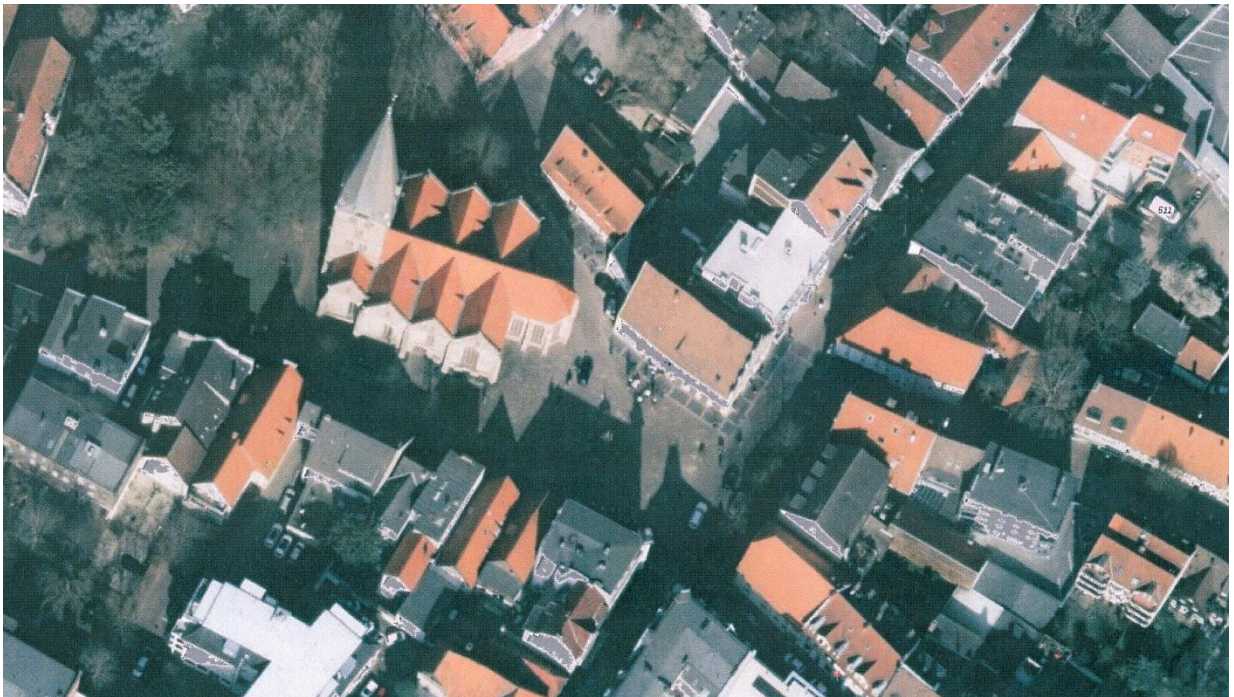
Eine Beauftragung weiterer Leistungen, wie Vorbereitung der Ausschreibung und Bauleitung, ist optional im Anschluss möglich.

**Anlagen:**

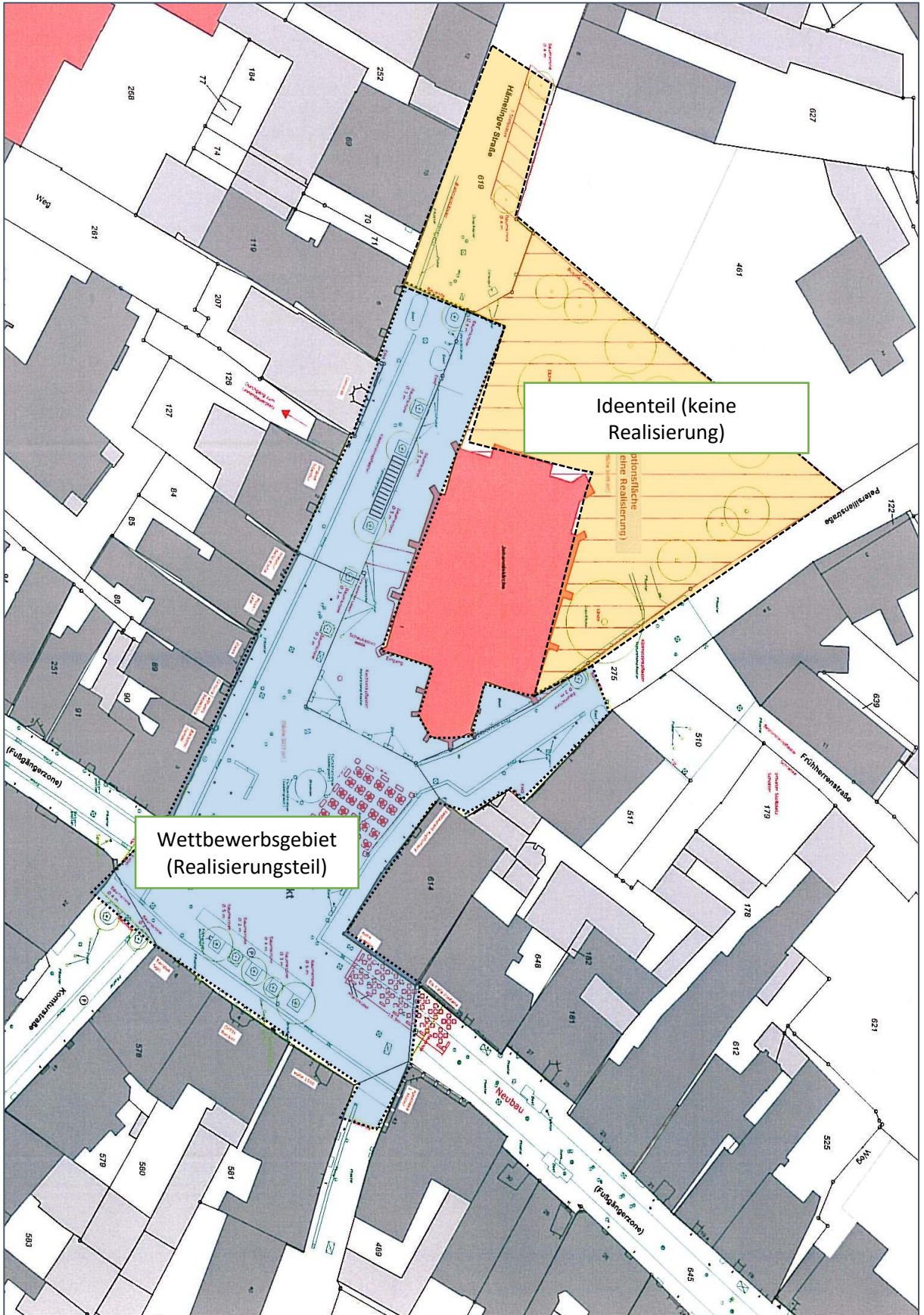
Lageplan mit Bearbeitungsgrenzen

Luftbild Neuer Markt

Bewerbungsformular







Ankündigung Wettbewerb Umgestaltung Neuer Markt in Herford – Gasse|Schumacher|Schramm Paderborn

## Bewerbung zur Teilnahme am Realisierungswettbewerb "Umgestaltung Neuer Markt in Herford"

### Bewerber/in

Bei natürlichen Personen: Name,  
Vorname

Bei juristischen Personen bei  
Personengesellschaften, Name und  
Rechtsform

Name, Vorname des  
Bevollmächtigten

Eintragungs-Nr. bei der  
Architektenkammer/Bundes-land  
etc.

PLZ, Ort

Straße, Nr.

Telefon

Email


### Referenzangaben zum Nachweis der Fachkunde und Leistungsfähigkeit

Referenzprojekt

Projekt

Ort

Auftraggeber

PLZ, Ort

Straße, Nr.

Auftraggeber Ansprechpartner:

Telefon

Email

Baukosten Netto o. Mwst.

Leistungsphasen gem. HOAI

Fertigstellungs-Datum


**Das Referenzobjekt ist durch ein Foto und einen Lageplan/Entwurfsplan im Format Din A 4 oder Din A 3 zu belegen. Ebenso ist eine Kopie der Kammerurkunde mit beizufügen.**